

## Grosse Halle für Kleingewerbe oder Handwerker

**Vermietet**



Bachmatten 9  
4435 Niederdorf  
Referenz: 2.9871

## GROSSE HALLE FÜR KLEINGEWERBE ODER HANDWERKER

CH-4435 Niederdorf, Bachmatten 9



Vermietet



### Beschreibung

Sehr geehrte Interessenten

Diese vielseitig nutzbare Halle, 75 m<sup>2</sup>, mit ebenem Eingang wartet auf Sie. Sie eignet sich als Werkstatt oder Lagerraum.

Sie befindet sich im Industriegebiet "Bachmatten", nahe öffentlichem Verkehr und ist sehr gut erreichbar.

Die Einfahrt ist mit einem hohen, elektrischen Tor ausgestattet.

Der Boden in der Halle ist flach und einfach zu reinigen.

Strom, Heizung und ein Wasseranschluss sind vorhanden und im Mietpreis inbegriffen.

Die WC-Anlage vom Gewerbehause darf mitbenutzt werden.

Die universal nutzbare Halle bietet sehr viel und ist nach Absprache verfügbar.

Ein zusätzlicher Büroraum ist ebenfalls verfügbar und mietbar.

Ich freue mich, Ihnen Ihre neue "Wirkungsstätte" zeigen zu dürfen. Bitte rufen Sie mich einfach an.

### Kontakt für Besichtigungen

Herr Armin SCHMID  
 E-Mail : armin@as-immobilienservice.ch  
 Telefon : 061 603 91 68  
 Mobile : 079 278 90 34  
 Fax : 061 603 91 69

### Technische Daten

Referenz : 2.9871

Typ : Werkstatt

Stockwerk : Erdgeschoss

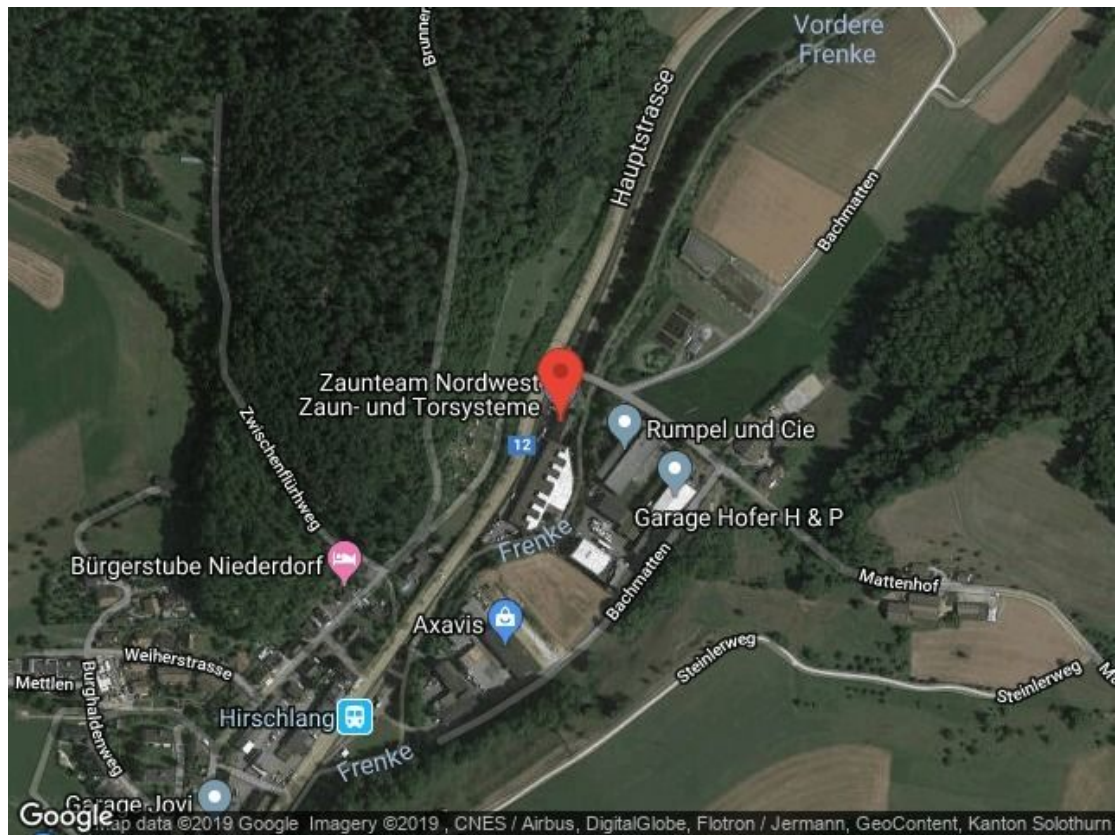
Nutzfläche : 75 m<sup>2</sup>

Nebenkosten : Inklusiv (CHF 200.-/

Monat)

Verfügbarkeit : Nach Vereinbarung

Bilder



Lageplan



